

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (test jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność Gminy Bobrowniki, przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na wniosek strony

Działka położona jest w Bobrownikach obręb Bobrowniki

1. Oznaczenie przedmiotu najmu: część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym: 2847/1 obręb Bobrowniki o łącznej powierzchni 1,8990 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00033019/9 w Wydziale V ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie.

2. Powierzchnia przedmiotu najmu: 0,7620 ha.

3. Opis przedmiotu najmu: nieruchomość niezabudowana.

4. Przeznaczenie przedmiotu najmu: zgodnie z Uchwałą nr XXXIV/322/21 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 25 marca 2021 r. *w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu oraz zawarcia umowy najmu części nieruchomości – na okres 5 lat*, z przeznaczeniem na wykonywanie przedmiotowej działalności spółki prawa handlowego oraz samorządowego podmiotu budżetowego będących własnością Gminy Bobrowniki w zakresie zagospodarowania terenów zieleni oraz działalności związanej z rekultywacją terenów.

5. Termin zagospodarowania: od dnia podpisania umowy najmu.

6. Wysokość opłaty z tytułu najmu: 0,05 zł za 1 m² stawka roczna netto zgodnie z obowiązującym od dnia 09.03.2021 r. Zarządzeniem nr MK.0050.46.2021 r. Wójta Gminy Bobrowniki w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek najmu gruntu z gminnego zasobu nieruchomości spółkom prawa handlowego oraz samorządowym podmiotom budżetowym będącymi własnością Gminy Bobrowniki.

7. Termin wnoszenia opłat: Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie.

8. Zasady aktualizacji opłaty: Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższenia wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Bobrowniki.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pokój 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wewnętrzny 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 19.04.2021 r. do dnia 10.05.2021 r.

Podpis:

Wójt Gminy Bobrowniki

Małgorzata Bednarek